

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **St-775/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**ETNO ONE d.o.o. u stečaju, OIB: 02228270316, Put Žnjana 1E, Split**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.2.2023. DO 16.5.2023.

Na ispitnom ročištu održanom 16. veljače 2023. utvrđeno je kako ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, a stečajni upravitelj je upućen ispitati mogućnost davanje nekretnine u zakup, odnosno ispitati kome je, i za koju cijenu, stečajni dužnik prodao pokretnine. O prethodno navedenim okolnostima stečajni upravitelj se očitovao podneskom objavljenim na e-Oglasna ploča sudova dana 6. ožujka 2023.

Stečajni upravitelj je angažirao ovlaštenog sudskog vještaka koji je izradio procjenu vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu, u skladu s odlukom vjerovnika od dana 6. ožujka 2023.

Stečajni upravitelj je e-komunikacijom, dana 5. svibnja 2023., uputio sudu prijedlog za održavanje ročišta radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika, zajedno s procjembenim elaboratom o tržišnoj vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te s procjenom vrijednosti pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (poluprikolica).

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina označena kao zk.č.zem. 3957/67 (новоformirana od k.č.3957/2), k.o. Srijane, ZKU 14. U naravi, radi se o poslovnoj zgradi i zemljištu procijenjenim od strane g. Martina Čovića, stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjene nekretnina, na iznos od 295,000.00 eura. Procjembeni elaborat br. 102/203, iz ožujka 2023., dostavljen sudu.

Na nekretnini su uknjižena založna prava u korist:

- REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT, OIB: 18683136487, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 22.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 919.016,52 kn, s rokom dospijeca od 24 mjeseca računajući od dana zaključenja Sporazuma
- CETINA PROMET D.O.O. ZA TRANSPORT I LOGISTIKU, OIB: 30086599525, SRIJANE 192, SRIJANE 21204 DUGOPOLJE, UGOVOR O PREUZIMANJU ISPUNJENJA 17.05.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 587.163,08

kuna (petstoosamdesetsedamtisućastošezdesettri kune i osam lipa) uvećano za nuzgredice

Stečajni upravitelj posebno naglašava kako je založno pravo u korist CETINA PROMET d.o.o. za transport i logistiku, OIB: 30086599525, Srijane 192, Srijane 21204 Dugopolje, upisano nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (prijedlog FINA-e od 29.11.2021.). S tim u vezi, stečajni upravitelj predlaže donošenje odluke o eventualnom pobijanju pravnih radnji stečajnog dužnika tužbom.

Stečajnu masu čini i vozilo O4, marke KOGEL SNC 024, godina proizvodnje 2002., broj šasije WK0SNC02420707077, u naravi troosovinska poluprikolica s ceradom. Predmetno vozila procijenjeno je od strane Porezne uprave, a procjena je dostavljena sudu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Po održavanju skupštine vjerovnika, i izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika, stečajni upravitelj će poduzeti daljnje radnje radi unovčenja imovine koja čini stečajnu masu.

Split, 20. svibnja 2023.

Ivan Mršić, stečajni upravitelj